



Svenska Klubben i Helsingfors r.f.

# Svenska Klubben – 150-årsfonden

Infotillfälle 7.2.2023

# Vad?



Svenska Klubben i Helsingfors r.f.

- På årsmötet 2022 informerades medlemmarna om att Klubben öppnat en 150-års fond, med sikte på Klubbens 150-årsjubileum 2030.
- Syftet med fonden är att ge Svenska Klubben i Helsingfors r.f. möjlighet, att i framtiden äga, underhålla och använda sin fastighet på Mauritzgatan 6 på ett ändamålsenligt sätt.
- 150-års fonden har grundats i Klubbens balansräkning och Klubben har gjort en överföring till fonden på 100 000€.
- Fonden har och skall ha full täckning i kassamedel eller investeringar.
- Fonden administreras av ett Fondråd och fondens medel hålls skilt från Klubbens övriga medel.
- Fondrådet väljs av Förvaltningsmötet och skall i huvudsak bestå av Donatorer och innehålla personer med kunskap om och erfarenhet av förmögenhetsförvaltning.

# Varför?



Svenska Klubben i Helsingfors r.f.

- Cementera ett Svenskt Rum i Helsingfors.
- Trygga Klubbens existens följande 150 år.
- Minska beroendet av externa bidragsgivare/fonder.
- Minska beroendet av restaurangens konjunkturer.
- Bibehålla Klubbens kapaciteten att facilitera högklassig social samvaro.
- Bli primus inter pares bland De Nordiska klubbarna.
- Utnyttja potentialen i a) byggnaden, b) medlemskåren, c) MM/Akademen till max.

# Vad kostar underhållet av fastigheten?



Svenska Klubben i Helsingfors r.f.

- Sedan 2015 har kostnaderna för underhållet av fastigheten på Mauritzgatan 6 varit över 1,4 miljoner euro.
  - Totalt har de årliga reparationskostnaderna uppgått till ca 100 000€
  - Därtill har tillkommit det löpande underhållet som årligen uppgått till ca 100 000€
- Reparationerna har främst finansierats med externa understöd erhållna av stiftelser ss. Stiftelsen Tre Smeder, Bo Backströms fond inom SLS, William Thurings stiftelse och Héléne och Walter Grönqvists stiftelse.
  - Dessa stiftelser förhåller sig positivt till Klubbens verksamhet men varje ansökan behandlas som ett skilt ärende och framtiden är oviss
- Det löpande underhållet har finansierats med hyresintäkter från restaurangverksamheten.
  - För att bidra till att trygga fortsatt restaurangverksamhet var Klubben under korona-pandemin tvungen att avstå från en del av hyresintäkterna

# Hur?



Svenska Klubben i Helsingfors r.f.

- Gör en donation till fonden.
- Målsättning att kapitalet (2-5 miljoner euro) är insamlat då Klubben fyller 150 år 2030.
- Fonden ägs av Klubben och utgör en del av dess egna kapital, och Klubbens styrelse har suverän kontroll över dess användning, men med beaktande av nedanstående villkor:
  - Fondens medel förvaltas i enlighet med uppställda stadgar av ett av Förvaltningsmötet fastställt Fondråd.
  - Fondens medel används i enlighet med uppställda stadgar. Utgångsläget är att endast Fondens avkastning används.
- Fondens kontonummer för donationer är: Aktia FI39 4055 0012 6058 75.

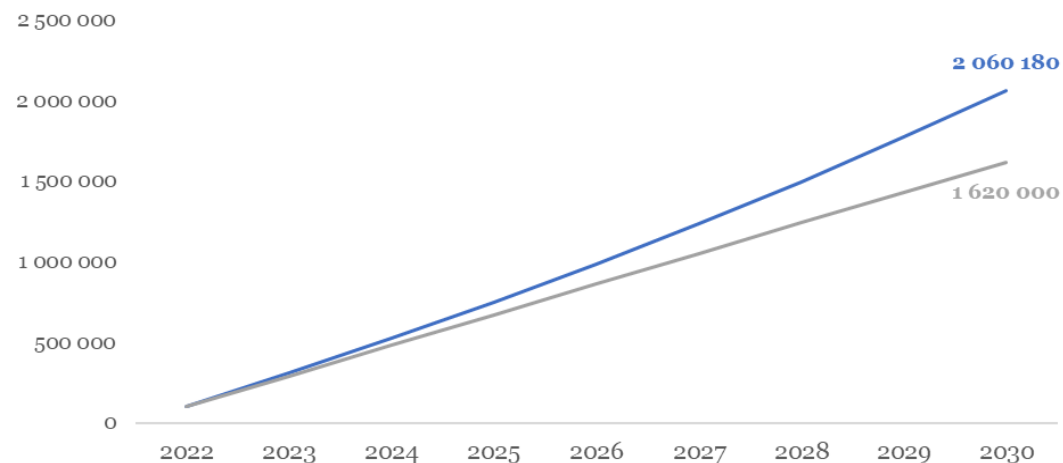
# Två simuleringar av fondens värdeökning



Svenska Klubben i Helsingfors r.f.

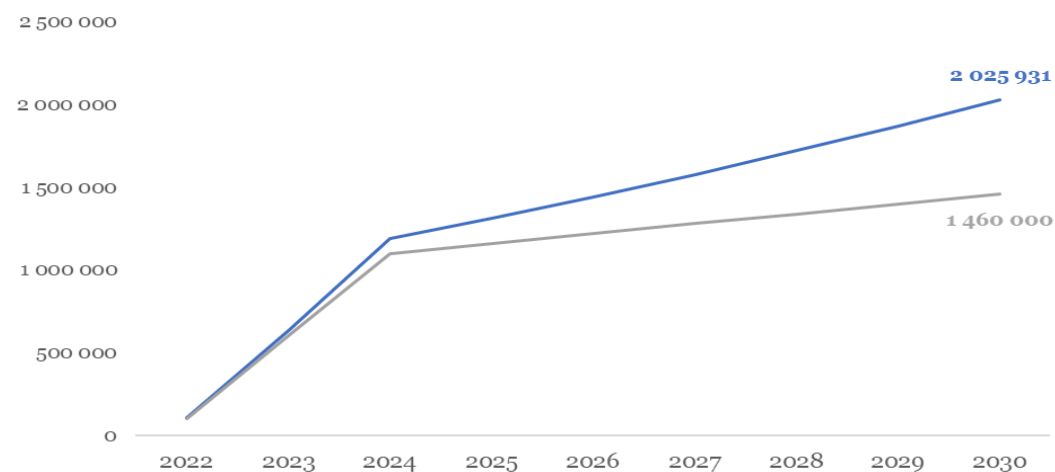
## Simulering 1: Jämn ström av donationer

	Årliga donationer	Kumulativt kapital	Fondens värdeökning
<b>2022</b>	100 000	100 000	105 000
<b>2023</b>	190 000	290 000	309 750
<b>2024</b>	190 000	480 000	524 738
<b>2025</b>	190 000	670 000	750 474
<b>2026</b>	190 000	860 000	987 498
<b>2027</b>	190 000	1 050 000	1 236 373
<b>2028</b>	190 000	1 240 000	1 497 692
<b>2029</b>	190 000	1 430 000	1 772 076
<b>2030</b>	190 000	1 620 000	2 060 180



## Simulering 2: Framtving donatoraktivitet

	Årliga donationer	Kumulativt kapital	Fondens värdeökning
<b>2022</b>	100 000	100 000	105 000
<b>2023</b>	500 000	600 000	635 250
<b>2024</b>	500 000	1 100 000	1 192 013
<b>2025</b>	60 000	1 160 000	1 314 613
<b>2026</b>	60 000	1 220 000	1 443 344
<b>2027</b>	60 000	1 280 000	1 578 511
<b>2028</b>	60 000	1 340 000	1 720 437
<b>2029</b>	60 000	1 400 000	1 869 458
<b>2030</b>	60 000	1 460 000	2 025 931





Svenska Klubben i Helsingfors r.f.

Ytterligare information på:

[www.klubben.fi](http://www.klubben.fi)



Svenska Klubben i Helsingfors r.f.